หน้าพิมพ์ได้

111 เวสต์ 57 สตรีท #66

เขต: แมนฮัตตัน
บล็อก: 1010 ล็อต: 1852

เจ้าของทรัพย์สิน

โซฟิเวีย แอลแอลซี

ข้อมูลทรัพย์สิน

ปีภาษี	2024/25
การจัดกลุ่มล็อต	
ที่อยู่ที่พัก	111 เวสต์ 57 สตรีท #66, 10019
ประเภทภาษี	2
ชั้นอาคาร	R4 - คอนโด; ยูนิตที่อยู่อาศัยในอาคารลิฟต์
คอนโดดีเวลลอปเมนท์	102985
คอนโด Suffix	R1 - ที่อยู่อาศัย

หมาย เหตุ

ประวัติบัญชีนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ข้อมูลเท่านั้น จำนวนเงินด้านล่างไม่รวมดอกเบี้ยที่ครบกำหนดจนถึงวันนี้ เยี่ยมชมเว็บไซต์การชำระเงิน NYCePay หรือ CityPay ของเราสำหรับยอดคงเหลือในวันนี้ การชำระเงินที่ทำในวันนี้จะปรากฏให้เห็นในวันทำการถัดไป

โปรไฟล์

ชั้นอาคาร	R4 - คอนโด; ยูนิตที่อยู่อาศัยในอาคารลิฟต์
ประเภทภาษี	2
เครดิต SCRIE ที่ไม่ได้ใช้	
เครดิต DRIE ที่ไม่ได้ใช้	
สามารถคืนเงินได้	
จำนวนเงินที่จ่ายเกิน	15,267.56

สรุปประวัติบัญชี

ปี	ช่วง	ประเภทการชาร์จ	วันครบกำหนดเดิม	วันที่เริ่มต้น/ดำเนินการดอกเบี้ย	ประจุ	จ่าย	ตาชั่ง
2025	3	ภาษี	01/01/2025		67,590.52	-67,590.52	0.00
2025	1	ภาษี	07/01/2024		75,774.00	-75,774.00	0.00
2024	3	ภาษี	01/01/2024		69,440.38	-69,440.38	0.00
2024	1	ภาษี	07/01/2023		72,576.86	-72,576.86	0.00
2023	3	ภาษี	01/01/2023		60,362.50	-60,362.50	0.00
2023	1	ภาษี	07/01/2022		61,233.30	-61,233.30	0.00
2022	3	ภาษี	01/01/2022		45,759.80	-45,759.80	0.00
2022	1	ภาษี	07/01/2021		45,803.64	-45,803.64	0.00

รายละเอียดประวัติบัญชี

คลิกที่นี่เพื่อดูรายละเอียดประวัติบัญชี

หมาย เหตุ

ประวัติบัญชีนี้มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ข้อมูลเท่านั้น จำนวนเงินด้านล่างไม่รวมดอกเบี้ยที่ครบกำหนดจนถึงวันนี้ เยี่ยมชมเว็บไซต์การชำระเงิน NYCePay หรือ CityPay ของเราสำหรับยอดคงเหลือในวันนี้ การชำระเงินที่ทำในวันนี้จะปรากฏให้เห็นในวันทำการถัดไป

โปรไฟล์

ชั้นอาคาร	R4 - คอนโด; ยูนิตที่อยู่อาศัยในอาคารลิฟต์
ประเภทภาษี	2
เครดิต SCRIE ที่ไม่ได้ใช้	
เครดิต DRIE ที่ไม่ได้ใช้	
สามารถคืนเงินได้	
จำนวนเงินที่จ่ายเกิน	15,267.56

รายละเอียดประวัติบัญชี

ปี	ช่วง	ประเภทการชาร์จ	รหัสบัญชี	วันครบกำหนดเดิม	วันที่เริ่มต้น/ดำเนินการดอกเบี้ย	ประเภททรานส์	ประเภทการกระทำ	เหตุผล	การจ่ายเงิน #	วันที่เครดิตการชำระเงิน/วันที่ดำเนินการ	จำนวนเงินที่ครบกำหนดชำระ
									ครบกำหนดชำระทั้งหมด		**0.00**
2025	3	ภาษี		01/01/2025	01/01/2025						
						ภาษี	องค์กร			06/01/2024	75,774.00
						ภาษี	เอดีเจ	การเปลี่ยนแปลงอัตรากลางปี		01/01/2025	-24.24
						ภาษี	เอดีเจ	การแก้ไขทางศาสนา		04/17/2025	-8,159.24
						ซจี	จ่าย		157383612	01/01/2025	-67,590.52
						ซจี	จ่าย		157383612	01/01/2025	75,749.76
						ซจี	จ่าย		157383612	01/01/2025	-75,749.76
								ตาชั่ง			**0.00**
2025	1	ภาษี		07/01/2024	07/01/2024						
						ภาษี	องค์กร			06/01/2024	75,774.00
						ซจี	จ่าย		155941100	07/01/2024	-75,774.00
						ซจี	จ่าย		155941100	07/01/2024	75,774.00
						ซจี	จ่าย		155941100	07/01/2024	-75,774.00
						ซจี	จ่าย		155941100	07/01/2024	-75,774.00
						ซจี	จ่าย		155941100	07/01/2024	75,774.00
								ตาชั่ง			**0.00**
								ยอดคงเหลือสำหรับปี	**2025**		**0.00**
2024	3	ภาษี		01/01/2024	01/01/2024						
						ภาษี	องค์กร			06/03/2023	72,576.86
						ภาษี	เอดีเจ	การเปลี่ยนแปลงอัตรากลางปี		01/01/2024	2,780.72
						ภาษี	เอดีเจ	การแก้ไขทางศาสนา		04/17/2025	-5,917.20
						ซจี	จ่าย		152616859	01/01/2024	75,357.58
						ซจี	จ่าย		152616859	01/01/2024	-69,440.38
						ซจี	จ่าย		152616859	01/01/2024	-75,357.58
								ตาชั่ง			**0.00**
2024	1	ภาษี		07/01/2023	07/01/2023						
						ภาษี	องค์กร			06/03/2023	72,576.86
						ซจี	จ่าย		150704780	07/01/2023	72,576.86
						ซจี	จ่าย		150704780	07/01/2023	-72,576.86
						ซจี	จ่าย		150704780	07/01/2023	-72,576.86
								ตาชั่ง			**0.00**
								ยอดคงเหลือสำหรับปี	**2024**		**0.00**
2023	3	ภาษี		01/01/2023	01/01/2023						
						ภาษี	องค์กร			06/04/2022	61,233.30
						ภาษี	เอดีเจ	อัตรา CHG กลางปี		01/01/2023	320.32
						ภาษี	เอดีเจ	การแก้ไขทางศาสนา		04/17/2025	-1,191.12
						ซจี	จ่าย		148238081	01/01/2023	61,553.62
						ซจี	จ่าย		148238081	01/01/2023	-61,553.62
						ซจี	จ่าย		148238081	01/01/2023	-60,362.50
								ตาชั่ง			**0.00**
2023	1	ภาษี		07/01/2022	07/01/2022						
						ภาษี	องค์กร			06/04/2022	61,233.30
						ซจี	จ่าย		145728221	07/01/2022	61,233.30
						ซจี	จ่าย		145728221	07/01/2022	-61,233.30

			ชจี	จ่าย		145728221	07/01/2022 -61,233.30
					ตาชั่ง		**0.00**
					ยอดคงเหลือสำหรับปี	**2023**	**0.00**
2022	3	ภาษี	01/01/2022 01/01/2022				
			ภาษี	องค์กร			06/05/2021 45,803.64
			ภาษี	เอดีเจ	อัตรา CHG กลางปี		01/01/2022 -238.96
			อินที	เอดีเจ			01/13/2022 195.12
			อินที	จ่าย		143730106	01/13/2022 -195.12
			ชจี	จ่าย		143730106	01/13/2022 -45,564.68
					ตาชั่ง		**0.00**
2022	1	ภาษี	07/01/2021 07/01/2021				
			ภาษี	องค์กร			06/05/2021 45,803.64
			ชจี	จ่าย		140970169	07/01/2021 -45,803.64
			ชจี	จ่าย		140970169	07/01/2021 45,803.64
			ชจี	จ่าย		140970169	07/01/2021 -45,803.64
					ตาชั่ง		**0.00**
					ยอดคงเหลือสำหรับปี	**2022**	**0.00**

สรุปประวัติบัญชี

คลิกที่นี่เพื่อกลับไปที่สรุปประวัติบัญชี

หมาย เหตุ

Mailed to you each January, the Notice of Property Value (NOPV) will tell you our determination of your property's market and assessed values. It will also list the tax exemptions you currently receive and will provide you with a formula to estimate your property tax amount for the coming year.

NOPV ไม่ใช่ใบเรียกเก็บเงินและไม่ต้องชำระเงิน

หากต้องการความช่วยเหลือในการอ่านและทำความเข้าใจ NOPV โปรดดูคู่มือภาษีทรัพย์สินที่ http://nyc.gov/assessments

สำหรับข้อมูลเกี่ยวกับการท้าทายจำนวนเงินที่ประเมินของคุณ โปรด
ไปที่ https://www.nyc.gov/site/taxcommission/ คณะกรรมการภาษีนครนิวยอร์ก

ประกาศมูลค่าทรัพย์สิน

แก้ไข 2025 - 2026	16 พฤษภาคม, 2025
2025 - 2026	มกราคม 15, 2025
2024 - 2025	มกราคม 15, 2024
2023 - 2024	มกราคม 15, 2023
แก้ไขเมื่อ 2565 - 2566	กุมภาพันธ์ 17, 2022
2022 - 2023	มกราคม 15, 2022
แก้ไข 2021 - 2022	กุมภาพันธ์ 18, 2021
2021 - 2022	มกราคม 15, 2021

บิลภาษีทรัพย์สิน

2024-2025	ไตรมาสที่ 4: 15 กุมภาพันธ์ 2025
2024-2025	ไตรมาสที่ 3: 16 พฤศจิกายน 2024
2024-2025	ไตรมาสที่ 2: 24 สิงหาคม 2024
2024-2025	ไตรมาสที่ 1: 01 มิถุนายน 2567
2023-2024	ไตรมาสที่ 4: 17 กุมภาพันธ์ 2024
2023-2024	ไตรมาสที่ 3: 18 พฤศจิกายน 2023
2023-2024	ไตรมาสที่ 2: 19 สิงหาคม 2023
2023-2024	ไตรมาสที่ 1: 03 มิถุนายน 2566

2022-2023	ไตรมาสที่ 4: 18 กุมภาพันธ์ 2023
2022-2023	ไตรมาสที่ 3: 19 พฤศจิกายน 2022
2022-2023	ไตรมาสที่ 2: 20 สิงหาคม 2022
2022-2023	ไตรมาสที่ 1: 04 มิถุนายน 2022
2021-2022	ไตรมาสที่ 4: 19 กุมภาพันธ์ 2022
2021-2022	ไตรมาสที่ 3: 20 พฤศจิกายน 2021
2021-2022	ไตรมาสที่ 2: 28 สิงหาคม 2021
2021-2022	ไตรมาสที่ 1: 05 มิถุนายน 2021

หมาย เหตุ

การยกเว้นจะช่วยลดจำนวนภาษีที่คุณค้างชำระโดยการลดมูลค่าประเมินของทรัพย์สินของคุณ การลดหย่อนจะลดภาษีของคุณโดยใช้เครดิตกับจำนวนภาษีที่คุณค้างชำระ

หมาย เหตุ

การยกเว้นจะช่วยลดจำนวนภาษีที่คุณค้างชำระโดยการลดมูลค่าประเมินของทรัพย์สินของคุณ การลดหย่อนจะลดภาษีของคุณโดยใช้เครดิตกับจำนวนภาษีที่คุณค้างชำระ

หมาย เหตุ

การยกเว้นจะช่วยลดจำนวนภาษีที่คุณค้างชำระโดยการลดมูลค่าประเมินของทรัพย์สินของคุณ การลดหย่อนจะลดภาษีของคุณโดยใช้เครดิตกับจำนวนภาษีที่คุณค้างชำระ

การประเมินขั้นสุดท้าย 2567 - 2568

ม้วนการประเมินขั้นสุดท้ายสำหรับ	2024-2025 | นครนิวยอร์ก
วันที่แสดงสถานะที่ต้องเสียภาษี	มกราคม 5, 2024
	คำอธิบายของม้วนการประเมิน
ชื่อเจ้าของ	111 เวสต์ 57 พร็อพเพอร์ตี้ เอลเลอเนส แอลซี
ที่อยู่ที่พัก	111 เวสต์ 57 สตรีท #66 10019
ชื่อและที่อยู่สำหรับการเรียกเก็บเงิน	111 เวสต์ 57 พร็อพเพอร์ตี้ เอลเลอเนส แอลซี 120 NE 27TH เซนต์ สเต 200 ไมอามี ฟลอริดา 33137-4400
ประเภทภาษี	2
ชั้นอาคาร	R4 - คอนโด; ยูนิตที่อยู่อาศัยในอาคารลิฟต์

เจ้าของทรัพย์สิน

111 เวสต์ 57 พร็อพเพอร์ตี้ เอลเลอเนส แอลซี

ข้อมูลที่ดิน

ขนาดล็อต	
ด้านหน้า (ฟุต)	
ความลึก (ฟุต)	
เนื้อที่ดิน (ตร.ฟุต)	20,621
ปกติ / ไม่ปกติ	ผิด ปกติ
มุม	
จำนวนอาคาร	1
ขนาดอาคาร	
ด้านหน้า (ฟุต)	
ความลึก (ฟุต)	
เรื่อง ราว	82
การเพิ่ม	

ข้อมูลการประเมิน

คำอธิบาย	ที่ดิน	ทั้งหมด
มูลค่าตลาดโดยประมาณ	558,254	2,693,756
ตลาด AV	251,214	1,212,190
ตลาด EX		0

ทรานส์เอวี	251,214	1,288,158
ทรานส์ EX		0

มูลค่าประเมินที่ต้องเสียภาษี/เรียกเก็บเงินได้

	มูลค่าประเมิน
อาจมีการปรับเปลี่ยน ภาษีปี 2024/25 ของคุณจะขึ้นอยู่กับ	1,212,190

ประวัติมูลค่าตลาด

ปีภาษี	มูลค่าตลาด
2024 - 2025	2,693,756
2023 - 2024	2,629,526
2022 - 2023	2,521,391
2021 - 2022	2,106,965

โน้ต

ดูข้อมูลเพิ่มเติมเกี่ยวกับวิธีการคำนวณภาษีทรัพย์สินได้ที่ http://nyc.gov/assessments